

Vaše značka: Z20057/116/2020/Tuk  
Z20057/113/2020/Tuk  
Ze dne: 9. prosince 2020  
Č. j.: SMO/070873/21/OŽP/Po  
Sp. zn.: S-SMO/707196/20/OŽP/6  
  
Vyřizuje: Ing. Poláčková  
Telefon: +420 599 442 506  
E-mail: jpolachova@ostrava.cz  
  
Datum: 4. února 2021

Vysoká škola báňská-  
Technická univerzita Ostrava  
(IČ 61989100)  
  
prostřednictvím  
CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o.  
28. října 2092/216  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

**I. Výzva**  
**II. Usnesení č. 153/21/VH**

**I. VÝZVA**

Žadatel, kterým je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, zastoupený na základě plné moci právním subjektem CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 48392928, požádal odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

A) o povolení k nakládání s podzemními vodami – jiné nakládání s nimi (odvádění srážkových vod ze střech a zpevněných ploch prostřednictvím vsakovacího objektu do vod podzemních) dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se stavbou vodního díla „Centrum Energetických a Environmentálních Technologií – Explorer (CEETe)“ – SO 03 Řešení dešťových vod (SO 03.1 Akumulační nádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod).

Vzhledem k tomu, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení povolení k nakládání vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele, kterým je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, podle § 45 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, aby ve lhůtě **do 31. března 2021** žádost doplnil v souladu s vyhláškou č.183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, o níže uvedené náležitosti:

1. z předložené žádosti je zcela jednoznačně zřejmé, že žádáte o povolení k nakládání s podzemními vodami - jiné nakládání s nimi (odvádění srážkových vod ze střech a zpevněných ploch prostřednictvím vsakovacího objektu do vod podzemních) dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ale ve formuláři jste označili druh nakládání s vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 (což je nakládání s povrchovými vodami). Tento rozpor je potřeba uvést do souladu.

Dále v žádosti uvádíte údaje o množství vod týkající se akumulace vod, ale tento druh nakládání s vodami s předmětnou stavbou vodního díla nesouvisí a ani není předmětem žádosti. Tudíž tyto údaje v žádosti neuvádějte.

2. žádost doplnil:

- o údaje o místu nakládání s vodami – parc.č. pozemku, na kterém je navrženo nakládání s vodami (v žádosti uvádíte mimo jiné i pozemek parc.č. 1738/110 v k.ú. Poruba, ale na tomto pozemku stavba vsakovacího objektu navržena není. Tento rozpor je potřeba uvést do souladu.)
  - o údaje o množství vod, se kterými je navrženo nakládat, a to  $Q_{\text{max. odváděné}} \text{ l.s}^{-1}$ ;  $Q_{\text{max. zasakované}} \text{ l.s}^{-1}$
3. stanovisko správce povodí k navrhovanému nakládání s vodami, včetně ověření orientační polohy místa nakládání s vodami v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK (příslušný k vydání je Povodí Odry, státní podnik)
  4. vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (dle zákona č.62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů) – hydrogeologický posudek, který bude opatřen originálním razítkem a podpisem oprávněného hydrogeologa (Vámi předložený posudek není opatřen razítkem a podpisem oprávněného hydrogeologa).

Hydrogeologický posudek bude mimo jiné obsahovat i posouzení konkrétního technického řešení navrhovaného vsakovacího objektu.

Dále je v hydrogeologickém posudku uvedeno, že redukováná odvodňovaná plocha činí 3703 m<sup>2</sup>. Ale v předložené projektové dokumentaci je uvedeno, že redukováná odvodňovaná plocha činí 3761 m<sup>2</sup> (1713 m<sup>2</sup> – objekt IET; 2048 m<sup>2</sup> – objekt CEETe). Tento rozpor je potřeba odstranit.

- B) a jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o povolení stavby vodního díla „**Centrum Energetických a Environmentálních Technologii – Explorer (CEETe)**“ – **SO 03 Řešení dešťových vod (SO 03.1 Akumulační nádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod)** dle § 15 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 115 zákona č.183/2006Sb.,o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.



Vzhledem k tomu, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti dle vyhlášky č.183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele, kterým je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15,708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, dle § 45 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, aby žádost ve lhůtě **do 31. března 2021** doplnil o níže uvedené náležitosti:

1. žádost doplnil:

- o účel navrhované stavby vodního díla (Vámi uvedené účel nekoresponduje s navrhovanou stavbou vodního díla)
- o údaje o místě navrhované stavby vodního díla – parc.č. pozemku, na kterém je navrženo stavbu vodního díla realizovat (v žádosti uvádíte mimo jiné i pozemek parc.č. 1738/110 v k.ú.Poruba, ale na tomto pozemku stavba vodního díla navržena není. Tento rozpor je potřeba uvést do souladu.)

2. souhlas dle § 15 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

3. stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů (orgánu odpadového hospodářství; orgánu ochrany přírody a krajiny)

4. vyjádření právního subjektu ČEZ Distribuce, a.s. ke stavebnímu řízení (vámi předložené ze dne 4. února 2020 je již neplatné)

5. plán kontrolních prohlídek stavby pro danou fázi výstavby navrhované stavby vodního díla (vámi předložený plán kontrolních prohlídek není pro danou fázi výstavby)

6. 2 x projektovou dokumentaci předmětné **stavby vodního díla pro vydání stavebního povolení**, která bude zpracována dle přílohy č.12 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace navrhované stavby vodního díla **bude zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl**, a která bude doplněna o tyto náležitosti:

A. Průvodní zpráva (tato část projektové dokumentace bude zpracována pouze pro navrhovanou stavbu vodního díla. Vámi přeložená průvodní zpráva takto zpracována není.)

B. Souhrnná technická zpráva (tato část projektové dokumentace bude zpracována pouze pro navrhovanou stavbu vodního díla. Vámi přeložená průvodní zpráva takto zpracována není.)

C. Situační výkresy

- výkres C.2 Katastrální situační výkres (bude zpracován pouze se zákresem navrhované stavby vodního díla. Vámi přeložený výkres takto zpracován není.)
- výkres C.3 Koordinační situační výkres bude mimo jiné obsahovat i souřadnice X,Y navrhované stavby vodního díla v systému JTSK (začátek a konec navrhované stavby)

dešťové kanalizace – stoky D1, D2; středu navrhované akumulční nádrže a středu navrhovaného vsakovacího objektu).

D. Dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení

SO 03.3 Kanalizace dešťových vod

- technická zpráva
  - na str. 3 je uvedena kapitola 4.6 *Přípojka výtlačku dešťové vody do objektu*. Tato stavba není stavbou vodního díla a rovněž není předmětem žádosti o vydání povolení stavby. Proto tuto kapitolu neuvádějte.
  - bude doplněna o parametry navrhovaných kanalizačních šachet, včetně popisu jejich uložení ve výkopu
- výkresová část
  - ve výkrese „*podélný řez D1*“ je uvedeno, že stoku D1 je navrženo realizovat z trub PVC, ale dle technické zprávy, výkresu situace je zřejmé, že je navržena z trub PP. Tento rozpor je potřeba odstranit.
  - bude doplněn charakteristický výkres stavebně technického řešení kanalizačních šachet (půdorys, řez)

SO 03.1 Akumulační nádrž

- technická zpráva
  - musí být zpracována pouze pro stavební objekt SO 03.1 Akumulační nádrž. V technické zprávě popisujete i jiné stavební objekty. Dále upozorňujeme, že technologické vystrojení akumulční nádrže není předmětem žádosti o povolení stavby a není vodním dílem.
  - bude doplněna o popis uložení akumulční nádrže ve výkopu, konkrétně, do jaké hloubky bude proveden výkop pro osazení akumulční nádrže, čím bude akumulční nádrž po osazení ve výkopu obsypána
- výkresová část
  - bude doplněn výkres stavebně technického řešení akumulční nádrže (půdorys, řez), který bude obsahovat veškeré údaje a náležitosti (kóty, výškové kóty, materiál a tl. podkladní betonové desky, tl. a frakci štěrkopískového podsypu, čím bude nádrž ve výkopu obsypána a dále údaj o tom, že technologické vystrojení akumulční nádrže není předmětem této projektové dokumentace)

SO 03.02.01 Úprava retence vsakování

- technická zpráva
  - v technické zprávě bude uveden konkrétní typ navrhovaných vsakovacích boxů
  - bude doplněn popis konkrétního stavebně technického řešení způsobu osazení vsakovacího objektu; bude doplněn typ navrhované geotextílie, budou doplněny údaje o tom, čím bude vsakovací objekt ve výkopu obsypán (materiál, frakce), atd.
  - budou doplněny hydrotechnické výpočty návrhu velikosti vsakovacího objektu, včetně jeho posouzení
  - v technické zprávě je v kapitole „Bilance odtoku dešťových vod“ uvedeno, že redukovaná odvodňovaná plocha činí 3761 m<sup>2</sup> (1713 m<sup>2</sup> – objekt IET; 2048 m<sup>2</sup> – objekt CEETe). Ale v předloženém hydrogeologickém posudku je uvedeno, že redukovaná odvodňovaná plocha činí 3703 m<sup>2</sup>. Tento rozpor je potřeba odstranit.



- výkresová část
  - bude doplněn výkres stavebně technického řešení vsakovacího objektu (půdorys, řez), který bude obsahovat veškeré údaje a náležitosti (kóty, výškové kóty, materiál a tl. podkladní betonové desky, tl. a frakci štěrkopískového podsypu, čím bude vsakovací objekt ve výkopu obsypán, typ geotextílie)

Dále bude každé vyhotovení projektové dokumentace obsahovat Dokladovou část (Vámi předložená projektová dokumentace dokladovou část neobsahuje).

**Vámi předložená projektová dokumentace není zpracována pro navrhovanou stavbu vodního díla a neobsahuje předepsané náležitosti.**

Doplněná projektová dokumentace stavby vodního díla bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy předložena **ve dvou** originálních vyhotoveních.

**Upozornění:**

Vzhledem k tomu, že osazení akumulární nádrže a vsakovacího objektu je navrženo v hloubce větší než 3,0 m od upraveného terénu, bude projektová dokumentace autorizována mimo jiné i **osobou oprávněnou k projektování staveb prováděných hornickou činností**. Současně bude předložena kopie osvědčení oprávněné osoby.

V případě, že nebudou výše uvedené podstatné vady žádosti, které brání v pokračování v řízení ve stanovené lhůtě odstraněny, bude zahájené řízení o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby vodního díla dle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zastaveno.

## **II. USNESENÍ č. 153/21/VH**

### **Výroková část**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- A) **přerušuje** podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní řízení ve věci žádosti o povolení k nakládání s podzemními vodami – jiné nakládání s nimi (odvádění srážkových vod ze střech a zpevněných ploch prostřednictvím vsakovacího objektu do vod podzemních) dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se stavbou vodního díla „Centrum Energetických a Environmentálních Technologií – Explorer (CEETe)“ – SO 03 Řešení dešťových vod (SO 03.1 Akumulační nádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod),

- B) a jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, **přerušuje** podle ustanovení § 115 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vodoprávní řízení ve věci žádosti o povolení stavby vodního díla „Centrum Energetických a Environmentálních Technologii – Explorer (CEETe)“ – SO 03 Řešení dešťových vod (SO 03.1 Akumulační nádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod) dle § 15 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 115 zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,

zahájené o žádostech žadatele, kterým je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, současně s výzvou k odstranění nedostatků žádostí, ve které byla stanovena lhůta k odstranění nedostatků žádostí do 31. března 2021.

Nebudou-li podstatné vady žádostí, které brání pokračování v řízení odstraněny ve lhůtě uvedené ve výzvě k odstranění nedostatků žádostí, bude zahájené řízení o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby vodního díla dle ust. § 66 odst. 1 písm. c) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zastaveno.

## Odůvodnění

Na základě žádosti žadatele, kterým je Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, zastoupeného na základě plné moci právním subjektem CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 48392928, bylo zahájeno vodoprávní řízení o povolení k nakládání s podzemními vodami – jiné nakládání s nimi (odvádění srážkových vod ze střech a zpevněných ploch prostřednictvím vsakovacího objektu do vod podzemních) dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se stavbou vodního díla „Centrum Energetických a Environmentálních Technologii – Explorer (CEETe)“ – SO 03 Řešení dešťových vod (SO 03.1 Akumulační nádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod) a o povolení stavby vodního díla „Centrum Energetických a Environmentálních Technologii – Explorer (CEETe)“ – SO 03 Řešení dešťových vod (SO03.1Akumulačnínádrže, SO 03.02.01 Úprava retence vsakování, SO 03.3 Kanalizace dešťových vod) dle § 15 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 115 zákona č.183/2006Sb.,o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po prostudování žádosti zjistil, že neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného nakládání s vodami a pro posouzení navrhované stavby vodního díla a z toho důvodu vyzval žadatele podle § 45 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů k odstranění nedostatků žádosti ve lhůtě do 31. března 2021. Současně vodoprávní řízení přerušil tímto usnesením a zároveň upozornil účastníka řízení, že pokud ve stanovené lhůtě podstatné vady žádostí neodstraní, budou zahájena vodoprávní řízení dle ust. § 66 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zastavena.



Podle ustanovení § 65 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů po dobu přerušení řízení neběží lhůty uvedené v § 115 odst. 11 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### **Poučení účastníka**

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle § 76 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. V odvolání uveďte, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné. Odvolání se podává v počtu dvou stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení odvolání v potřebném počtu stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek.

### **Obdrží**

- účastníci řízení

dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100, prostřednictvím CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 48392928 (DS)

"otisk úředního razítka"

Ing. Jitka Poláchová  
specialista vodního hospodářství

